



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 14 /2025
privind aprobarea Regulamentului privind închirierea unei pășuni aflată în proprietatea privată a municipiului Petroșani, prin atribuire directă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.14/03.02.2025 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea Regulamentului privind închirierea unei pășuni aflată în proprietatea privată a municipiului Petroșani, prin atribuire directă;

Ținând cont că au fost respectate prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

- Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- dispozițiile în materie din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

- art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative republicata, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."b", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin(1) lit."a", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind închirierea unei pășuni aflată în proprietatea privată a municipiului Petroșani, prin atribuire directă, prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă închirierea prin atribuire directă, conform regulamentului prevăzut la art.1, a unei pășuni aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, cuprinsă în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Pretul minim de la care se pornește închirierea prin atribuire directă a pășunii aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, precum și capacitatea de pășunat sau încărcătura optimă de animale sunt prevazute în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Pășunea aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, prezentată în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, rămasă nealocată în urma desfășurării prezentei proceduri, va putea fi atribuită prin licitație publică, în conformitate cu procedura aprobată prin *Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor aflate în proprietatea publică a municipiului Petroșani.*

Art.5. Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractelor de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.6. Se aprobă Contractul de închiriere pentru suprafața de pajiște aflată în domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Petroșani, prevăzut în Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.7. Anunțul privind inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Petroșani, pe pagina de internet a acesteia și într-un cotidian local.

Art.8. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se împuternicește Compartimentul Cadastru și Registrul agricol.

Art.9. Se împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze contractul de închiriere.

Art.10. Anexele nr.1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, D.A.D.P.P., se transmite Instituției Prefectului - Județul Hunedoara și se aduce la cunoștință publică.

Petrosani,03.02.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR,
PRIMAR : FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI